LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : février 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

À cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

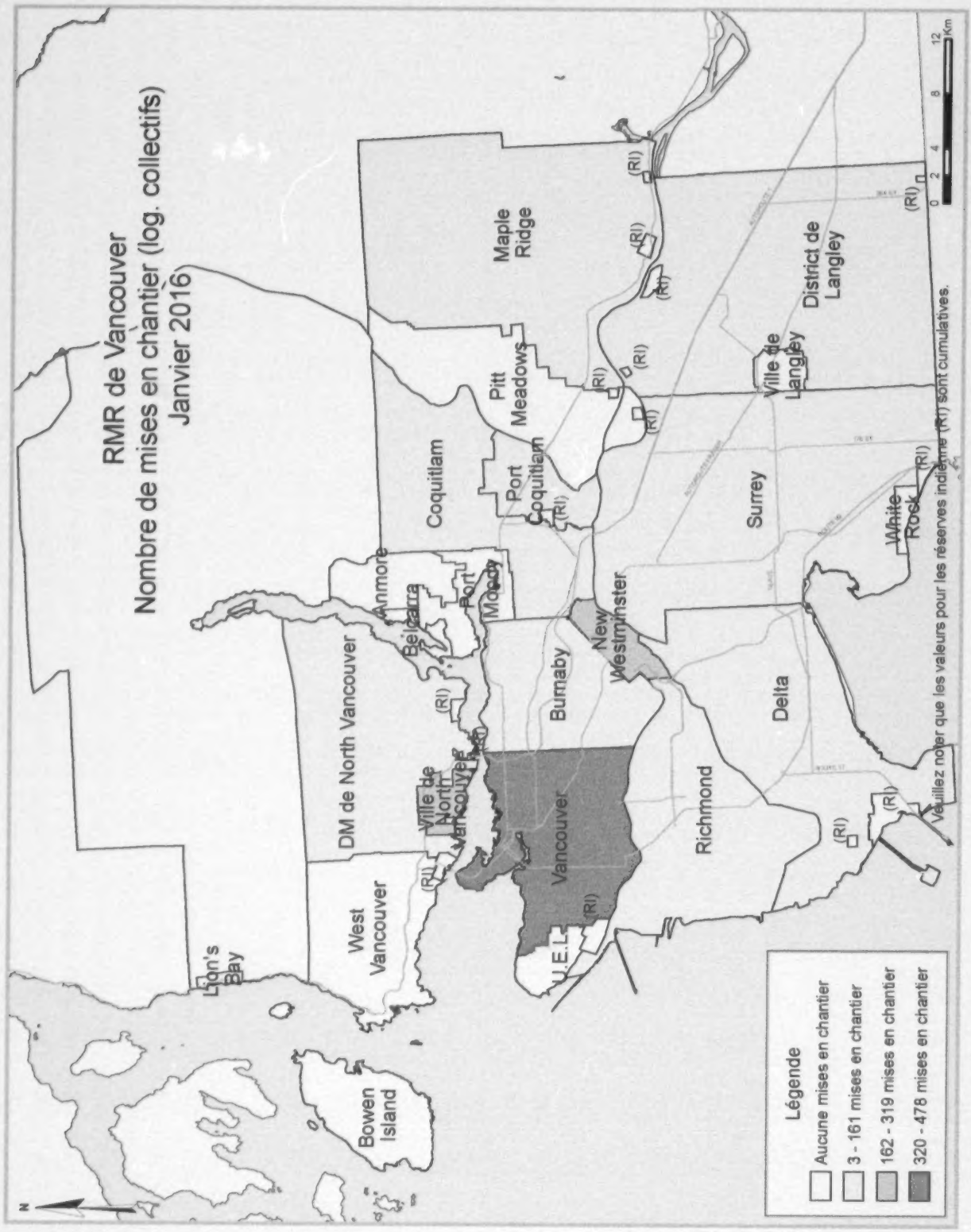
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

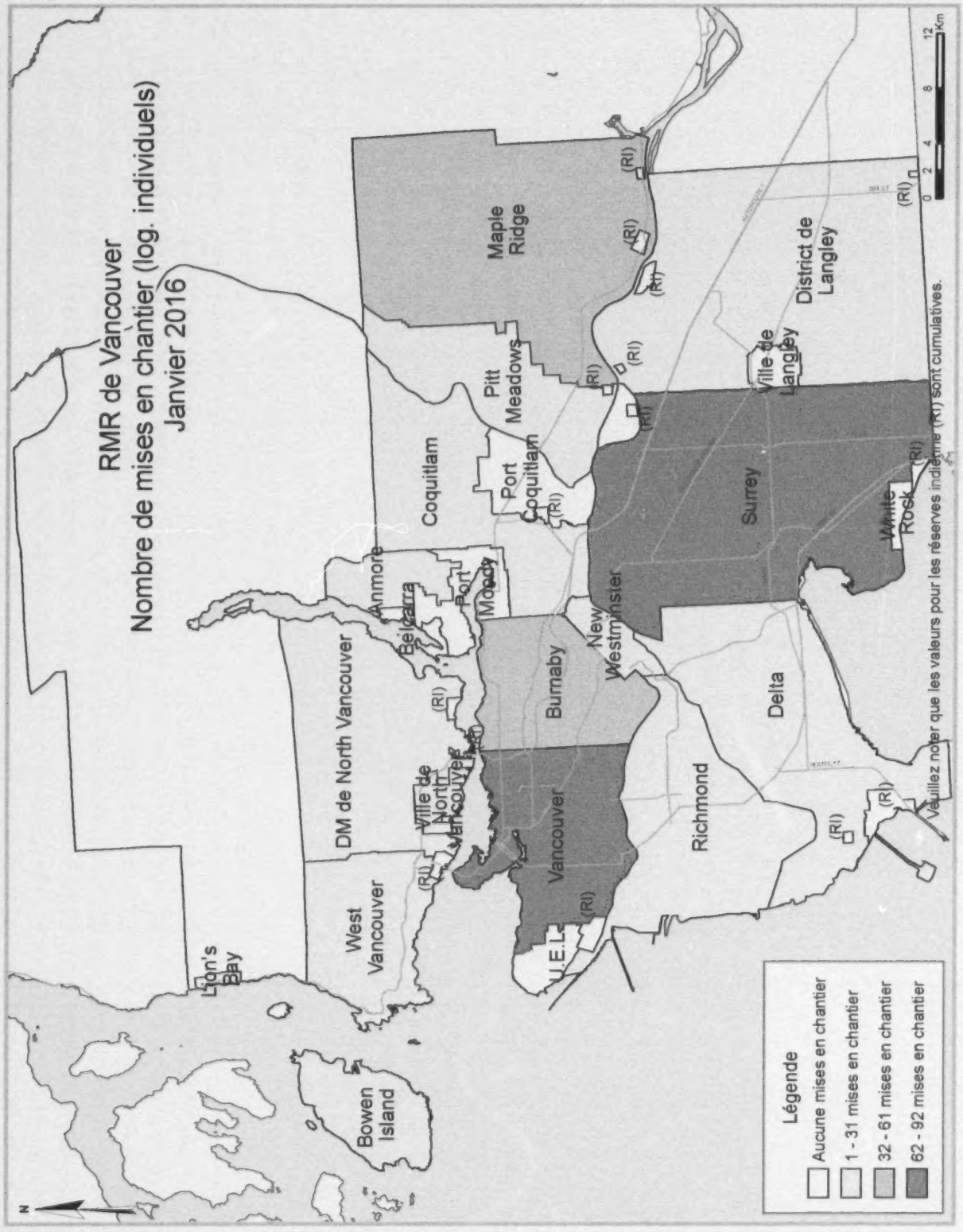
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

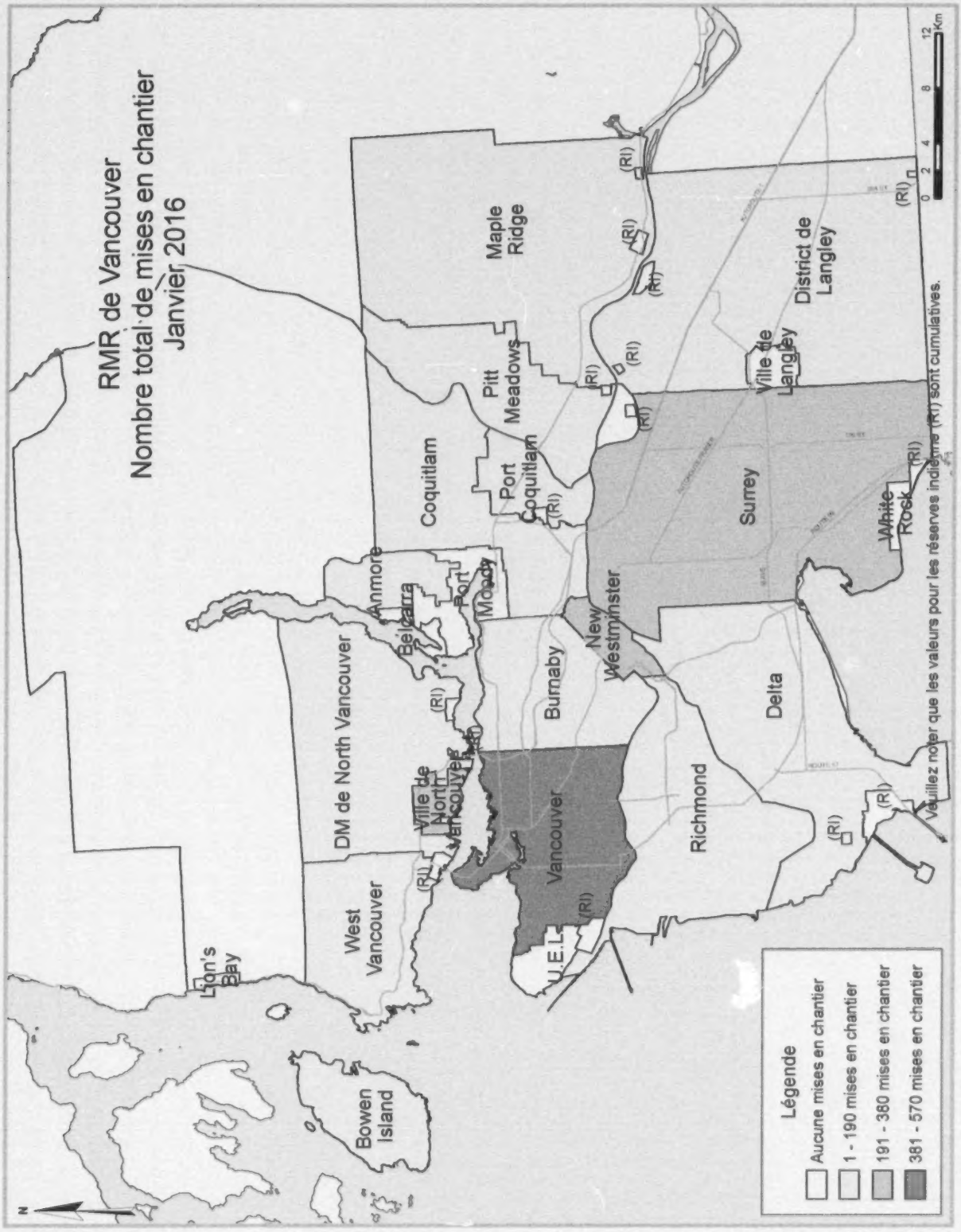
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

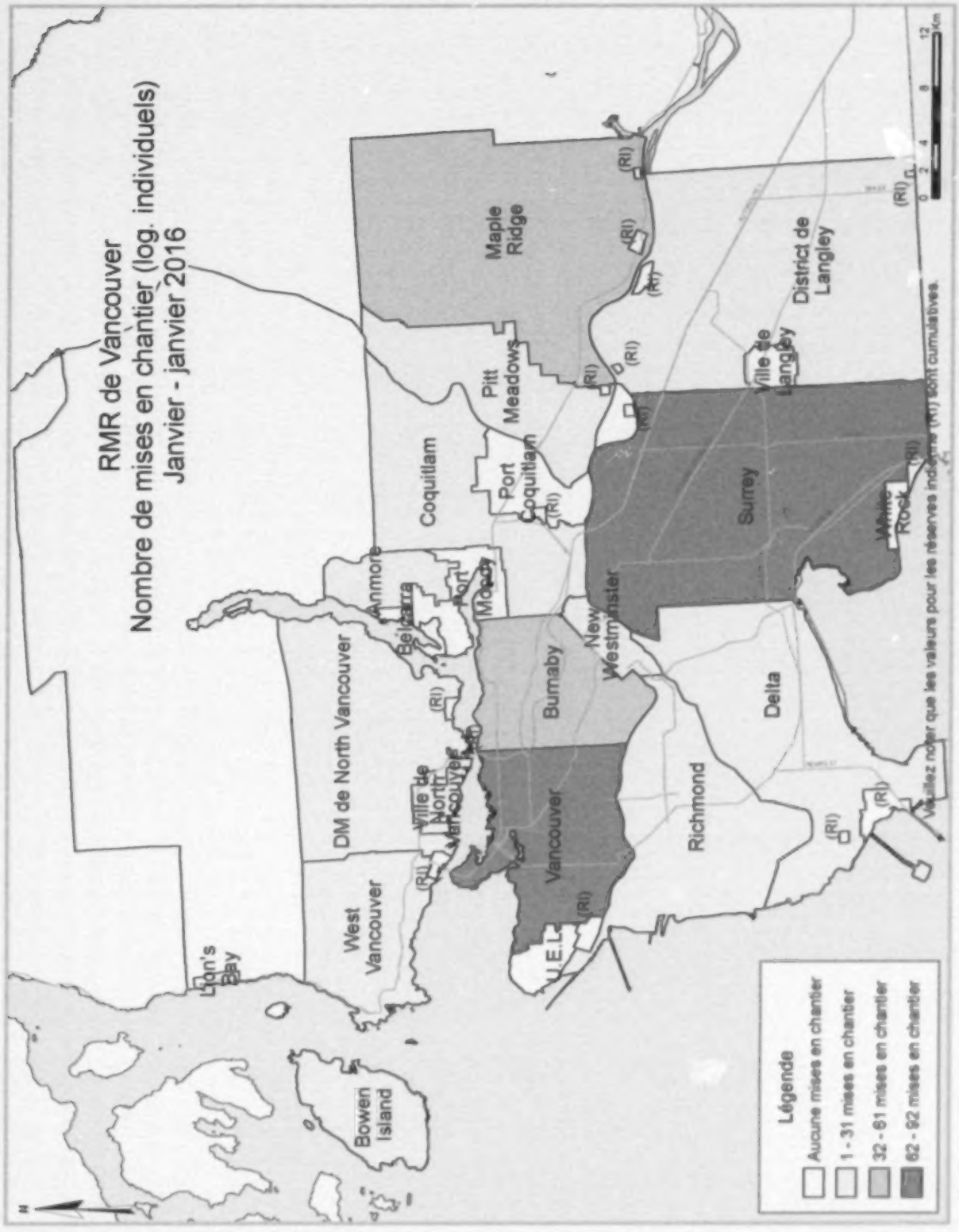
www.schl.ca/observateur

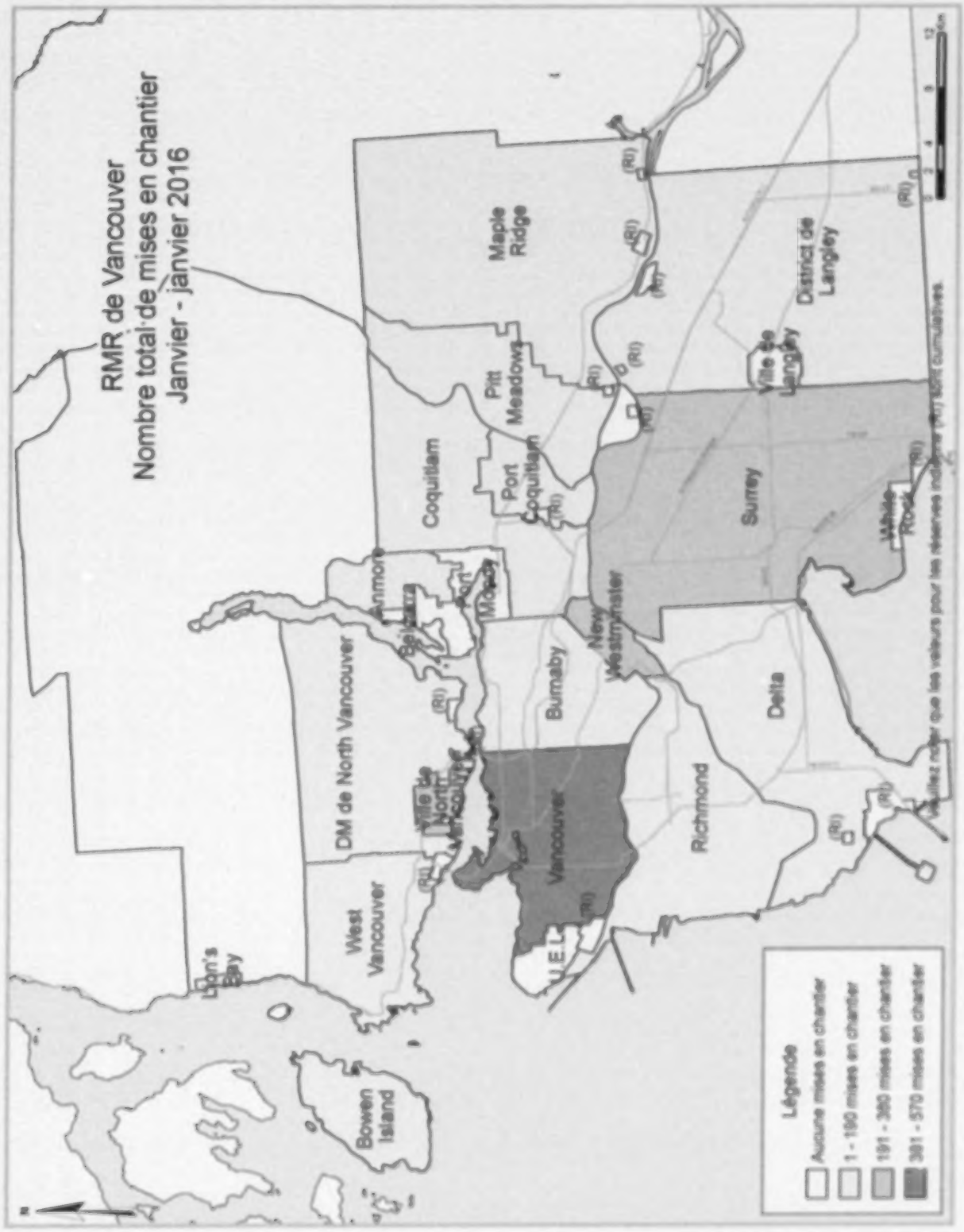

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 161 mises en chantier
162 - 319 mises en chantier
320 - 478 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

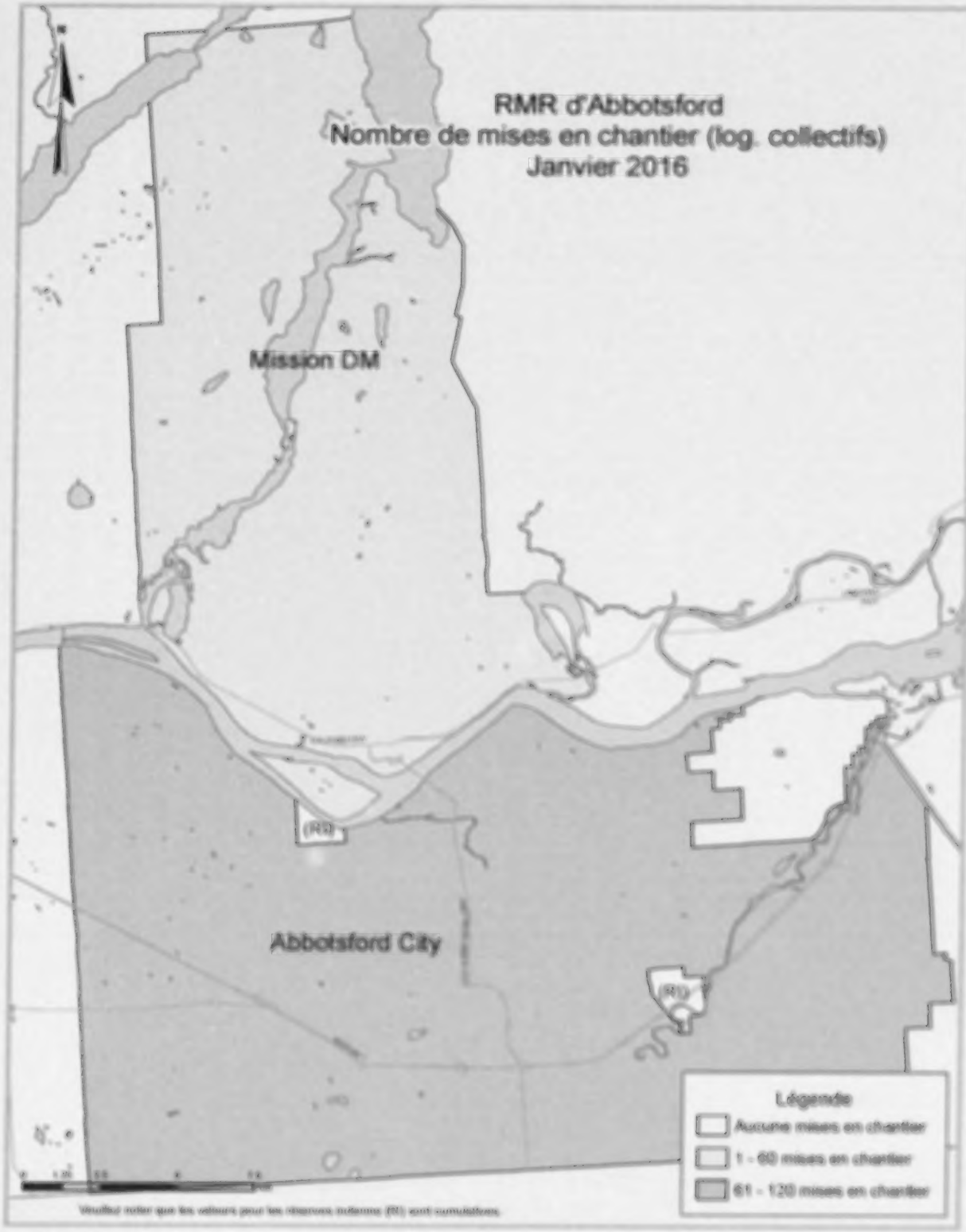

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
New Westminster
Burnaby
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
U.E.L.
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 31 mises en chantier
32 - 61 mises en chantier
62 - 92 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N


RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
0 2 4 8 12 Km
N
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 190 mises en chantier
191 - 380 mises en chantier
381 - 570 mises en chantier

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - janvier 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
New Westminster
Burnaby
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
0 2 4 8 12 Km
N
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 161 mises en chantier
162 - 319 mises en chantier
320 - 478 mises en chantier


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - janvier 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 31 mises en chantier
32 - 61 mises en chantier
62 - 92 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.


RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - janvier 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 190 mises en chantier
191 - 380 mises en chantier
381 - 570 mises en chantier

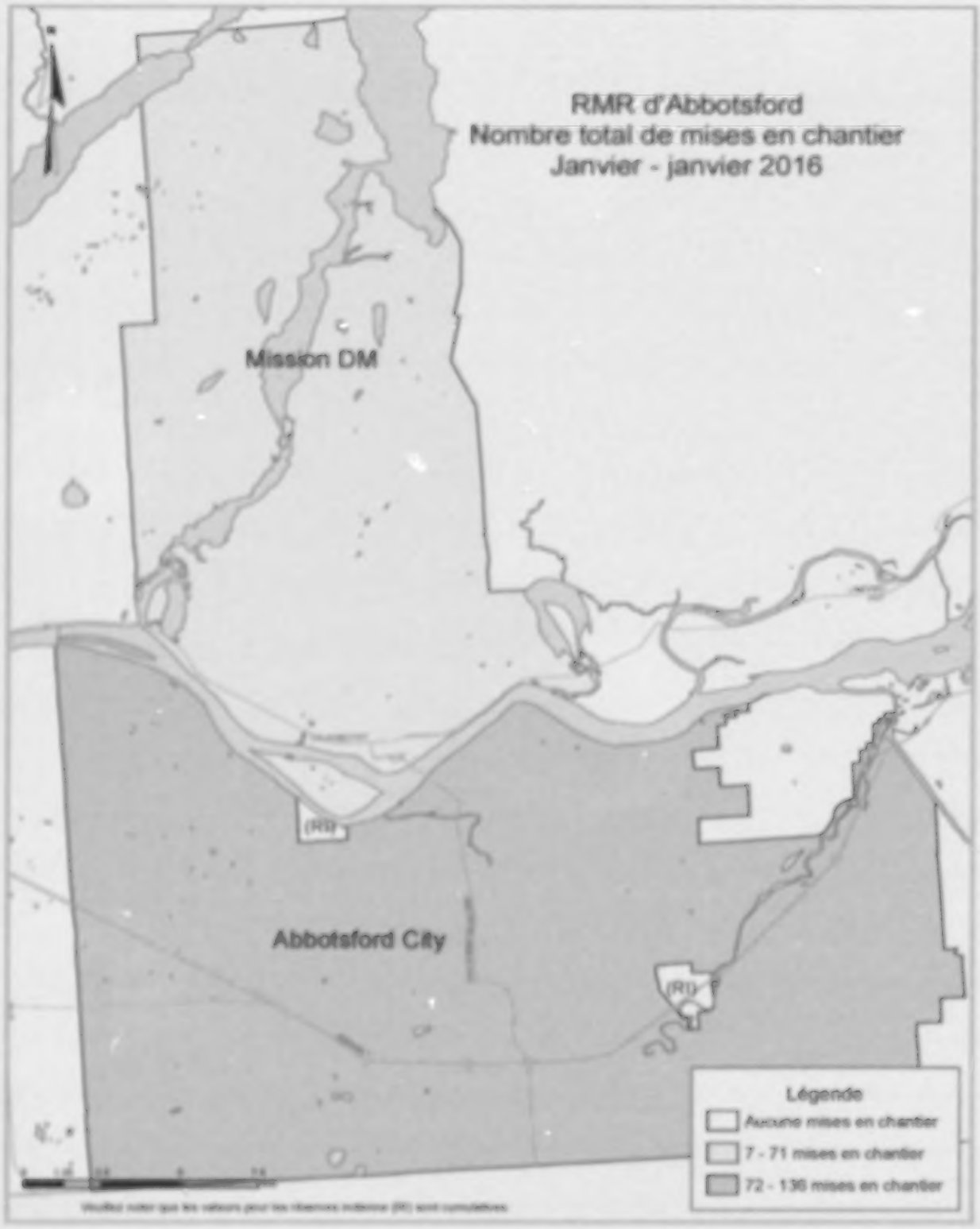

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2016
Mission DM
(R3)
Abbotsford City
(R1)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 60 mises en chantier
61 - 120 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (R) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2016
Mission DM
Abbotsford City
Légende
Aucune mises en chantier
0 - 11 mises en chantier
12 - 19 mises en chantier

RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2016
Mission DM
Abbotsford City
(R)
(C)
Légende
Aucune mise en chantier
7 - 71 mises en chantier
72 - 136 mises en chantier

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - janvier 2016
Mission DM
Abbotsford City
Légende

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - janvier 2016
Mission DM
Abbotsford City
Légende


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - janvier 2016
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
7 - 71 mises en chantier
72 - 136 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
..	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) janvier 2016

Vancouver RMR[1]	décembre 2015	janvier 2016
Tendance[2]	21 659	20 790
DDA	25 199	22 102
	janvier 2015	janvier 2016
Données réelles		
janvier - maisons individuelles	303	367
janvier - logements collectifs	1 009	1 394
janvier - tous les logements	1 312	1 761
Janvier à janvier - maisons individuelles	303	367
Janvier à janvier - logements collectifs	1 009	1 394
Janvier à janvier - tous les logements	1 312	1 761

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2016	329	22	4	1	249	522	39	595	1 761
Janvier 2015	256	20	8	2	187	705	45	89	1 312
Variation en %	28,5	10,0	-50,0	-50,0	33,2	-26,0	-13,3	**	34,2
Cumul 2016	329	22	4	1	249	522	39	595	1 761
Cumul 2015	256	20	8	2	187	705	45	89	1 312
Variation en %	28,5	10,0	-50,0	-50,0	33,2	-26,0	-13,3	**	34,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2016	3 862	256	111	46	2 490	16 307	396	3 972	27 440
Janvier 2015	3 629	278	8	17	2 374	15 220	333	3 215	25 104
Variation en %	6,4	-7,9	**	170,6	4,9	7,1	18,9	23,5	9,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2016	340	26	0	3	162	1 531	38	352	2 452
Janvier 2015	233	26	0	2	136	368	36	107	908
Variation en %	45,9	0,0	s.o.	50,0	19,1	**	5,6	**	170,0
Cumul 2016	340	26	0	3	162	1 531	38	352	2 452
Cumul 2015	233	26	0	2	136	368	36	107	908
Variation en %	45,9	0,0	s.o.	50,0	19,1	**	5,6	**	170,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2016	654	75	0	6	205	806	s.o.	s.o.	1 746
Janvier 2015	981	102	0	11	591	1 525	s.o.	s.o.	3 210
Variation en %	-33,3	-26,5	s.o.	-45,5	-65,3	-47,1	s.o.	s.o.	-45,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2016	396	24	0	6	193	1 474	s.o.	s.o.	2 093
Janvier 2015	267	27	0	4	124	361	s.o.	s.o.	783
Variation en %	48,3	-11,1	s.o.	50,0	55,6	**	s.o.	s.o.	167,3
Cumul 2016	396	24	0	6	193	1 474	s.o.	s.o.	2 093
Cumul 2015	267	27	0	4	124	361	s.o.	s.o.	783
Variation en %	48,3	-11,1	s.o.	50,0	55,6	**	s.o.	s.o.	167,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Janvier 2016	42	12	0	0	0	0	0	29	83
Janvier 2015	15	0	0	0	0	0	0	10	25
Delta									
Janvier 2016	4	0	0	1	0	0	0	3	8
Janvier 2015	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Langley									
Janvier 2016	23	0	4	0	58	0	1	7	93
Janvier 2015	19	0	5	0	18	74	2	10	128
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2016	38	0	0	0	57	0	0	1	96
Janvier 2015	30	0	0	0	22	0	1	0	53
New Westminster									
Janvier 2016	4	0	0	0	0	0	0	189	193
Janvier 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
North Vancouver									
Janvier 2016	16	0	0	0	0	300	1	13	330
Janvier 2015	9	2	0	0	32	113	0	0	156
Richmond									
Janvier 2016	30	0	0	0	0	0	0	7	37
Janvier 2015	17	0	0	0	19	342	0	5	383
Surrey									
Janvier 2016	75	0	0	0	103	0	0	30	208
Janvier 2015	61	2	0	0	48	0	2	33	146
Tri-Cities									
Janvier 2016	23	2	0	0	10	70	0	21	126
Janvier 2015	17	0	3	0	48	0	1	4	73
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	1	0	0	0	0	77	0	0	78
Vancouver (ville)									
Janvier 2016	57	8	0	0	21	152	37	295	570
Janvier 2015	55	16	0	2	0	99	39	23	234
West Vancouver									
Janvier 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Janvier 2015	16	0	0	0	0	0	0	0	16
White Rock									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2016	329	22	4	1	249	522	39	595	1 761
Janvier 2015	256	20	8	2	187	705	45	89	1 312

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Janvier 2016	350	80	0	0	88	2 101	0	245	2 864
Janvier 2015	342	92	0	0	180	2 835	0	173	3 622
Delta									
Janvier 2016	106	4	0	8	24	465	2	139	748
Janvier 2015	128	2	0	0	112	58	2	131	433
Langley									
Janvier 2016	178	4	24	12	297	501	2	203	1 221
Janvier 2015	200	0	5	5	288	329	2	94	923
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2016	195	10	0	0	223	87	1	11	527
Janvier 2015	187	8	0	0	235	261	2	0	693
New Westminster									
Janvier 2016	65	6	0	0	37	926	0	505	1 539
Janvier 2015	57	4	0	0	71	600	0	0	732
North Vancouver									
Janvier 2016	182	8	0	0	118	1 000	8	396	1 712
Janvier 2015	192	22	0	0	181	646	5	344	1 390
Richmond									
Janvier 2016	457	4	23	14	239	2 509	5	369	3 620
Janvier 2015	341	12	0	2	177	2 837	5	373	3 747
Surrey									
Janvier 2016	814	8	3	1	1 005	2 024	3	490	4 348
Janvier 2015	687	4	0	3	779	951	30	315	2 769
Tri-Cities									
Janvier 2016	226	4	0	0	309	1 439	4	123	2 105
Janvier 2015	254	6	3	5	260	1 300	7	140	1 975
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2016	16	0	0	0	11	372	0	0	399
Janvier 2015	17	0	0	0	0	182	0	94	293
Vancouver (ville)									
Janvier 2016	932	128	57	9	116	4 800	369	1 446	7 857
Janvier 2015	839	126	0	2	67	5 016	277	1 488	7 815
West Vancouver									
Janvier 2016	226	0	0	2	23	20	1	0	272
Janvier 2015	242	2	0	0	24	105	0	0	373
White Rock									
Janvier 2016	68	0	4	0	0	63	0	43	178
Janvier 2015	84	0	0	0	0	100	1	61	246
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	11	0	0	0	0	0	2	0	13
Vancouver (RMR)									
Janvier 2016	3 862	256	111	46	2 490	16 307	396	3 972	27 440
Janvier 2015	3 629	278	8	17	2 374	15 220	333	3 215	25 104

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Janvier 2016	32	16	0	0	0	0	0	21	69
Janvier 2015	13	4	0	0	0	0	0	2	19
Delta									
Janvier 2016	10	0	0	0	8	0	0	8	26
Janvier 2015	13	0	0	0	0	0	0	8	21
Langley									
Janvier 2016	10	2	0	3	34	100	0	3	152
Janvier 2015	11	0	0	0	3	65	0	5	84
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2016	55	0	0	0	20	0	0	0	75
Janvier 2015	11	0	0	0	30	86	1	0	128
New Westminster									
Janvier 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2015	7	0	0	0	8	0	0	0	15
North Vancouver									
Janvier 2016	16	0	0	0	0	0	0	4	20
Janvier 2015	10	0	0	0	0	30	0	5	45
Richmond									
Janvier 2016	52	0	0	0	14	513	0	2	581
Janvier 2015	16	0	0	0	0	84	0	8	108
Surrey									
Janvier 2016	86	0	0	0	67	56	0	46	255
Janvier 2015	61	2	0	2	80	103	2	26	276
Tri-Cities									
Janvier 2016	7	2	0	0	0	0	0	5	14
Janvier 2015	7	0	0	0	15	0	0	6	28
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2016	2	0	0	0	0	77	0	0	79
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Janvier 2016	56	4	0	0	19	785	38	260	1 162
Janvier 2015	72	20	0	0	0	0	33	45	170
West Vancouver									
Janvier 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Janvier 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
White Rock									
Janvier 2016	3	2	0	0	0	0	0	3	8
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	2	5
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2016	340	26	0	3	162	1 531	38	352	2 452
Janvier 2015	233	26	0	2	136	368	36	107	908

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Janvier 2016	60	28	0	0	0	47	s.o.	s.o.	135
Janvier 2015	73	24	0	0	17	37	s.o.	s.o.	151
Delta									
Janvier 2016	9	0	0	0	11	0	s.o.	s.o.	20
Janvier 2015	23	2	0	0	5	25	s.o.	s.o.	55
Langley									
Janvier 2016	14	0	0	3	18	41	s.o.	s.o.	76
Janvier 2015	43	0	0	4	82	137	s.o.	s.o.	266
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2016	22	2	0	0	21	172	s.o.	s.o.	217
Janvier 2015	80	2	0	0	22	116	s.o.	s.o.	220
New Westminster									
Janvier 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Janvier 2015	14	0	0	0	28	58	s.o.	s.o.	100
North Vancouver									
Janvier 2016	19	1	0	0	18	95	s.o.	s.o.	133
Janvier 2015	40	4	0	0	18	217	s.o.	s.o.	279
Richmond									
Janvier 2016	108	3	0	0	21	97	s.o.	s.o.	229
Janvier 2015	160	1	0	3	69	154	s.o.	s.o.	387
Surrey									
Janvier 2016	70	0	0	2	91	138	s.o.	s.o.	301
Janvier 2015	158	4	0	2	291	284	s.o.	s.o.	739
Tri-Cities									
Janvier 2016	44	4	0	0	8	61	s.o.	s.o.	117
Janvier 2015	74	1	0	0	13	145	s.o.	s.o.	233
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2016	1	0	0	0	0	14	s.o.	s.o.	15
Janvier 2015	0	0	0	0	1	13	s.o.	s.o.	14
Vancouver (ville)									
Janvier 2016	253	34	0	1	13	138	s.o.	s.o.	439
Janvier 2015	278	63	0	2	30	314	s.o.	s.o.	687
West Vancouver									
Janvier 2016	24	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	28
Janvier 2015	23	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	25
White Rock									
Janvier 2016	18	3	0	0	0	3	s.o.	s.o.	24
Janvier 2015	9	1	0	0	15	23	s.o.	s.o.	48
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2016	654	75	0	6	205	806	s.o.	s.o.	1 746
Janvier 2015	981	102	0	11	591	1 525	s.o.	s.o.	3 210

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Janvier 2016	28	12	0	0	0	2	s.o.	s.o.	42
Janvier 2015	17	1	0	0	1	1	s.o.	s.o.	20
Delta									
Janvier 2016	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Janvier 2015	11	0	0	0	6	0	s.o.	s.o.	17
Langley									
Janvier 2016	13	2	0	2	41	107	s.o.	s.o.	165
Janvier 2015	17	0	0	2	16	40	s.o.	s.o.	75
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2016	69	0	0	0	23	2	s.o.	s.o.	94
Janvier 2015	13	0	0	0	12	94	s.o.	s.o.	119
New Westminster									
Janvier 2016	3	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	6
Janvier 2015	6	0	0	0	1	9	s.o.	s.o.	16
North Vancouver									
Janvier 2016	22	0	0	0	1	3	s.o.	s.o.	26
Janvier 2015	16	0	0	0	2	21	s.o.	s.o.	39
Richmond									
Janvier 2016	55	0	0	1	27	513	s.o.	s.o.	596
Janvier 2015	11	0	0	0	0	42	s.o.	s.o.	53
Surrey									
Janvier 2016	91	0	0	3	78	61	s.o.	s.o.	233
Janvier 2015	83	2	0	2	77	87	s.o.	s.o.	251
Tri-Cities									
Janvier 2016	16	0	0	0	1	16	s.o.	s.o.	33
Janvier 2015	10	2	0	0	7	22	s.o.	s.o.	41
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2016	2	0	0	0	0	68	s.o.	s.o.	70
Janvier 2015	0	0	0	0	0	7	s.o.	s.o.	7
Vancouver (ville)									
Janvier 2016	70	10	0	0	19	698	s.o.	s.o.	797
Janvier 2015	72	22	0	0	1	30	s.o.	s.o.	125
West Vancouver									
Janvier 2016	13	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	14
Janvier 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
White Rock									
Janvier 2016	3	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	6
Janvier 2015	1	0	0	0	1	8	s.o.	s.o.	10
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2016	396	24	0	6	193	1 474	s.o.	s.o.	2 093
Janvier 2015	267	27	0	4	124	361	s.o.	s.o.	783

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	10	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unité
Janvier 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	janv. 2016	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2015	Variation en %
Anmore	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	15	9	2	0	0	0	10	5	27	14	92,9
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	1	0	0	0	0	1	1	2	2	0,0
Burnaby - Central Park	3	2	2	0	0	0	2	1	7	3	133,3
Burnaby - Reste	23	3	8	0	0	0	16	3	47	6	**
Burnaby	42	15	12	0	0	0	29	10	83	25	**
Coquitlam	23	17	2	0	0	13	91	4	116	34	**
Delta - Tsawwassen	1	7	0	0	0	0	0	1	1	7	-85,7
Delta - Ladner	2	2	0	0	0	0	1	1	3	3	0,0
Delta - Nord	2	3	0	0	0	0	2	3	4	6	-33,3
Delta	5	12	0	0	0	0	3	4	8	16	-50,0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	24	21	2	0	60	23	7	84	93	128	-27,3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	37	29	0	0	57	6	1	0	95	43	120,9
New Westminster	4	2	0	0	0	0	189	0	193	2	**
North Vancouver (ville)	10	1	0	2	0	0	233	113	243	116	109,5
North Vancouver (DPI)	7	6	0	0	0	32	80	0	87	40	117,5
Pitt Meadows	1	2	0	0	0	8	0	0	1	10	-90,0
Port Coquitlam	0	0	0	0	10	38	0	0	10	38	-73,7
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Richmond	30	17	0	6	0	11	7	347	37	381	-90,3
Surrey - Sud	32	18	0	0	88	32	0	6	120	56	114,3
Surrey - Cloverdale	3	4	0	2	0	16	1	1	4	23	-82,6
Surrey - Nord	25	32	0	0	23	0	12	19	60	51	17,6
Surrey - Guildford	2	1	0	0	0	0	1	1	3	2	50,0
Surrey - Whalley	13	8	0	0	0	0	8	6	21	14	50,0
Surrey	75	63	0	2	103	48	30	33	208	146	42,5
Terrains en donation de l'UBC	0	1	0	0	0	0	0	77	0	78	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	306	99	306	99	**
Vancouver - Kitsilano	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Vancouver - Kerrisdale	6	3	0	0	0	0	1	0	7	3	133,3
Vancouver - Marpole	4	1	2	2	0	0	0	1	6	4	50,0
Vancouver - Est	52	57	4	8	9	0	81	19	146	84	73,8
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	1	0	0	2	0	0	15	0	16	2	**
Vancouver - Ouest	28	35	2	4	12	0	43	3	85	42	102,4
Vancouver	92	96	10	16	21	0	447	122	570	234	143,6
West Vancouver	15	16	0	0	0	0	0	0	15	16	-6,3
White Rock	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	367	303	28	36	251	179	1 117	794	1 761	1 312	34,2

Source : SCHL (Enquête sur mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2015, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaires occupants, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2015, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaires occupants, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 - Logements mis en chantier par zone/municipalité et type d'unités

Janvier – janvier 2016

Zone/municipalité	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	15	9	2	0	0	0	10	0	27	14	92,9
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud-est-Est	1	1	0	0	0	0	1	1	2	2	0,0
Burnaby - Central Park	3	2	2	0	0	0	2	1	7	3	133,3
Burnaby - Rives	23	3	8	0	0	0	16	3	47	6	**
Burnaby	42	15	12	0	0	0	29	10	83	25	**
Coquitlam	23	17	2	0	0	13	91	4	116	34	**
Delta - Tsawwassen	1	7	0	0	0	0	0	0	1	7	-85,7
Delta - Ladner	2	2	0	0	0	0	1	1	3	3	0,0
Delta - Nord	2	5	0	0	0	0	2	1	4	6	-33,3
Delta	5	12	0	0	0	0	3	1	8	16	-50,0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	39	31	2	0	60	23	7	84	90	138	-27,3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	37	29	0	0	57	6	1	0	95	43	120,9
New Westminster	4	2	0	0	0	0	189	0	193	2	**
North Vancouver (ville)	10	1	0	2	0	0	233	113	243	116	109,5
North Vancouver (DM)	7	8	0	0	0	52	88	0	87	60	117,5
Pitt Meadows	1	2	0	0	0	8	0	0	1	10	-90,0
Port Coquitlam	0	0	0	0	10	105	0	0	10	38	-73,7
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Richmond	30	17	0	8	0	11	7	347	37	383	-90,3
Surrey - Sud	32	18	0	0	80	32	8	6	120	56	114,3
Surrey - Cloverdale	3	4	0	2	0	16	1	1	4	23	-82,6
Surrey - Nord	25	32	0	0	23	0	12	19	60	51	17,6
Surrey - Guildford	2	1	0	0	0	0	1	1	3	2	50,0
Surrey - Whalley	13	8	0	0	0	0	8	6	21	14	50,0
Surrey	75	63	0	2	103	48	30	33	208	146	42,5
Terrains en donation de l'UBC	0	1	0	0	0	0	0	77	0	78	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	356	99	356	99	**
Vancouver - Kitsilano	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Vancouver - Kerrisdale	6	3	0	0	0	0	1	0	7	3	133,3
Vancouver - Marpole	4	1	2	2	0	0	0	1	6	4	50,0
Vancouver - Est	53	37	4	8	9	0	81	19	146	64	128,1
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Strathcona	1	0	0	2	0	0	13	0	14	2	**
Vancouver - Ouest	28	21	2	4	12	0	93	5	135	42	221,4
Vancouver	93	86	10	16	21	0	697	123	821	229	258,5
West Vancouver	15	14	0	0	0	0	0	0	15	14	7,1
White Rock	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	367	303	28	36	251	179	1 117	799	1 763	1 317	33,9

Source : SCHL (Enquête des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2012, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant (En propriété absolue, individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres » (depuis 2012) ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant (En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés dans la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford/Mission. Ce changement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – Janvier 2016								
Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	janv. 2016	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	[illegible]	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Burnaby - Route	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Burnaby	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Coquitlam	0	[illegible]	0	0	[illegible]	0	[illegible]	[illegible]
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Delta	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	[illegible]	[illegible]	0	0	0	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	[illegible]	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	[illegible]	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0
North Vancouver (DM)	0	[illegible]	0	0	[illegible]	0	[illegible]	0
Pitt Meadows	0	[illegible]	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	[illegible]	0	0	0	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Surrey - Sud	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Surrey - Cloverdale	0	[illegible]	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Surrey - Nord	[illegible]	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Surrey	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	[illegible]	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	[illegible]	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	[illegible]	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Vancouver - Est	[illegible]	0	0	0	[illegible]	0	[illegible]	[illegible]
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - South/Grand	0	0	0	0	[illegible]	0	0	0
Vancouver - Ouest	[illegible]	0	0	0	[illegible]	0	[illegible]	[illegible]
Vancouver	[illegible]	0	0	0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	[illegible]	[illegible]	0	0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Source : [illegible]

[illegible]

Tableau 2.1 - Logements mis en chantier par secteur de marché, type d'unité de marché et type d'immeuble - janvier à décembre 2015

Secteur de marché	Tous les types d'immeubles				Appartements et autres			
	Tous les types d'unités d'habitation		Logements locatifs		Tous les types d'unités d'habitation		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015
Abbotsford	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby-Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	24	0
Burnaby - Longtemps-Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud-est-Est	0	0	0	0	0	0	1	1
Burnaby - Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	3	1
Burnaby - Ouest	0	0	0	0	0	0	16	0
Burnaby	0	0	0	0	0	0	29	24
Coquitlam	0	12	0	0	56	0	51	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	1	1
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (Ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	60	32	0	0	0	56	0	24
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	57	0	0	0	0	0	1	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	48	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	120	112	0	0
North Vancouver (DM)	0	32	0	0	56	0	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	24	60	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	11	0	0	0	84	0	0
Surrey - Sud	60	32	0	0	0	0	0	0
Surrey - Cloverdale	0	64	0	0	0	0	1	1
Surrey - Nord	24	0	0	0	0	0	24	24
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	1	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey	84	96	0	0	0	0	26	24
Territoire non désigné de l'UDC	0	0	0	0	0	72	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	84	96	144	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Pâte-Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Grandville/Fisk	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Riverside	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	60	0	31	24
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Arnold/Grandi	0	0	0	0	12	0	0	0
Vancouver - Ouest	12	0	0	0	12	0	0	0
Vancouver	24	0	0	0	324	96	204	24
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	0	0
Province entière	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	341	276	0	0	516	576	576	96

Source : SCHL, Relevé des mises en chantier et des achèvements

Légende (points) : [0] = sans objet ; confidentielle visée, ou agglomération comprenant une municipalité comme une entité dans les années 1 à agglomération visée, ou propriété locative, individuelle ou à logements locatifs ou propriété visée, sans entité dans les années, ou agglomération incluse. Légende : ... = sans objet ; [0] = sans objet ; [0] = sans objet ; [0]

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015
Anmore	1	0	0	0	0	0	1	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	1	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	17	9	0	0	10	5	27	14
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	1	0	0	1	1	2	2
Burnaby - Central Park	5	2	0	0	2	1	7	3
Burnaby - Reste	31	3	0	0	16	3	47	6
Burnaby	54	15	0	0	29	10	83	25
Coquitlam	25	19	70	10	21	5	116	34
Delta - Tsawwassen	0	7	1	0	0	0	1	7
Delta - Ladner	2	2	0	0	1	1	3	3
Delta - Nord	2	3	0	0	2	3	4	6
Delta	4	12	1	0	3	4	8	16
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	27	24	50	92	8	12	93	128
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	37	20	57	14	1	1	95	43
New Westminster	4	2	0	0	189	0	193	2
North Vancouver (ville)	9	3	225	113	9	0	243	116
North Vancouver (DM)	7	6	75	32	5	0	87	40
Pitt Meadows	1	2	0	8	0	0	1	10
Port Coquitlam	0	0	10	38	0	0	10	38
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	1
Richmond	30	17	0	361	7	5	37	383
Surrey - Sud	32	18	80	32	8	6	120	56
Surrey - Cloverdale	3	6	0	16	1	1	4	23
Surrey - Nord	25	30	23	0	12	21	60	51
Surrey - Guildford	2	1	0	0	1	1	3	2
Surrey - Whalley	13	8	0	0	8	6	21	14
Surrey	75	63	103	48	30	35	208	146
Terrains en donation de l'UBC	0	1	0	77	0	0	0	78
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	40	99	266	0	306	99
Vancouver - Kitsilano	2	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	1	0	2	0
Vancouver - Kerrisdale	4	2	0	0	3	1	7	3
Vancouver - Marpole	6	3	0	0	0	1	6	4
Vancouver - Est	27	34	69	0	50	50	146	84
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	2	15	0	1	0	16	2
Vancouver - Ouest	25	30	49	2	11	10	85	42
Vancouver	65	71	173	101	332	62	570	234
West Vancouver	15	16	0	0	0	0	15	16
White Rock	0	2	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	355	284	772	894	634	134	1 761	1 312

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	1	0	0	0	0	0	1	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	1	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	17	9	0	0	10	5	27	14
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	1	0	0	1	1	2	2
Burnaby - Central Park	5	2	0	0	2	1	7	3
Burnaby - Reste	31	3	0	0	16	3	47	6
Burnaby	54	15	0	0	29	10	83	25
Coquitlam	25	19	70	10	21	5	116	34
Delta - Tsawwassen	0	7	1	0	0	0	1	7
Delta - Ladner	2	2	0	0	1	1	3	3
Delta - Nord	2	3	0	0	2	3	4	6
Delta	4	12	1	0	3	4	8	16
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	27	24	58	92	8	12	93	128
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	37	28	57	14	1	1	95	43
New Westminster	4	2	0	0	189	0	193	2
North Vancouver (ville)	9	3	225	113	9	0	243	116
North Vancouver (DM)	7	8	75	32	5	0	87	40
Pitt Meadows	1	2	0	8	0	0	1	10
Port Coquitlam	0	0	10	38	0	0	10	38
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	1
Richmond	30	17	0	361	7	5	37	383
Surrey - Sud	32	18	80	32	8	6	120	56
Surrey - Cloverdale	3	6	0	16	1	1	4	23
Surrey - Nord	25	30	23	0	12	21	60	51
Surrey - Guildford	2	1	0	0	1	1	3	2
Surrey - Whalley	13	8	0	0	8	6	21	14
Surrey	75	63	103	48	30	35	208	146
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	77	0	0	0	78
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	40	99	266	0	306	99
Vancouver - Kitsilano	2	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	1	0	2	0
Vancouver - Kerrisdale	4	2	0	0	3	1	7	3
Vancouver - Marpole	6	3	0	0	0	1	6	4
Vancouver - Est	27	34	69	0	50	50	146	84
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	2	15	0	1	0	16	2
Vancouver - Ouest	25	30	49	2	11	10	85	42
Vancouver	65	71	173	101	332	62	570	234
West Vancouver	15	16	0	0	0	0	15	16
White Rock	0	2	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	355	284	772	894	634	134	1 761	1 312

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	9	8	0	2	0	0	4	2	13	12	8,3
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	1	0	0	0	0	3	0	7	1	**
Burnaby - Central Park	4	0	2	2	0	0	3	0	9	2	**
Burnaby - Reste	15	4	14	0	0	0	11	0	40	4	**
Burnaby	32	13	16	4	0	0	21	2	69	19	**
Coquitlam	7	7	2	0	0	15	5	6	14	28	-50,0
Delta - Tsawwassen	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Delta - Nord	8	11	0	0	8	0	8	8	24	19	26,3
Delta	10	13	0	0	8	0	8	8	26	21	23,8
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	13	11	4	0	32	3	103	70	152	84	81,0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	55	11	0	2	20	28	0	22	75	63	19,0
New Westminster	1	7	0	2	0	6	0	0	1	15	-93,3
North Vancouver (ville)	5	1	0	0	0	0	3	1	8	2	**
North Vancouver (DM)	11	9	0	0	0	0	1	34	12	43	-72,1
Pitt Meadows	0	1	0	0	0	0	0	64	0	65	-100,0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	52	16	0	0	14	0	515	92	581	108	**
Surrey - Sud	31	21	0	4	3	29	7	2	41	56	-26,8
Surrey - Cloverdale	4	5	0	0	7	15	4	1	15	21	-28,6
Surrey - Nord	38	29	0	2	35	32	82	19	155	82	89,0
Surrey - Guildford	1	1	0	0	22	0	1	0	24	1	**
Surrey - Whalley	12	9	0	0	0	0	8	107	20	116	-82,8
Surrey	86	65	0	6	67	76	102	129	255	276	-7,6
Terrains en dotation de l'UBC	2	0	0	0	0	0	77	0	79	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	289	0	289	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	155	0	155	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	10	0	0	0	10	0	s.o.
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	0	0	0	11	1	13	3	**
Vancouver - Marpole	11	3	0	2	0	0	11	1	22	6	**
Vancouver - Est	54	77	2	18	0	0	523	40	579	135	**
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	2	0	9	0	0	0	11	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	2	0	0	0	0	0	42	0	44	0	s.o.
Vancouver - Ouest	24	23	0	0	0	0	14	3	38	26	46,2
Vancouver	94	105	4	20	19	0	1 045	45	1 162	170	**
West Vancouver	10	6	0	0	0	0	0	0	10	6	66,7
White Rock	3	3	2	0	0	0	3	2	8	5	60,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	381	271	28	34	160	128	1 883	475	2 452	908	170,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	9	8	0	2	0	0	4	2	13	12	8,3
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	1	0	0	0	0	3	0	7	1	**
Burnaby - Central Park	4	0	2	2	0	0	3	0	9	2	**
Burnaby - Reste	15	4	14	0	0	0	11	0	40	4	**
Burnaby	32	13	16	4	0	0	21	2	69	19	**
Coquitlam	7	7	2	0	0	15	5	6	14	28	-50,0
Delta - Tsawwassen	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Delta - Nord	8	11	0	0	8	0	8	8	24	19	26,3
Delta	10	13	0	0	8	0	8	8	26	21	23,8
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	13	11	4	0	32	3	103	70	152	84	81,0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	55	11	0	2	20	28	0	22	75	63	19,0
New Westminster	1	7	0	2	0	6	0	0	1	15	-93,3
North Vancouver (ville)	5	1	0	0	0	0	3	1	8	2	**
North Vancouver (DM)	11	9	0	0	0	0	1	34	12	43	-72,1
Pitt Meadows	0	1	0	0	0	0	0	64	0	65	-100,0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	52	16	0	0	14	0	515	92	581	108	**
Surrey - Sud	31	21	0	4	3	29	7	2	41	56	-26,8
Surrey - Cloverdale	4	5	0	0	7	15	4	1	15	21	-28,6
Surrey - Nord	38	29	0	2	35	32	82	19	155	82	89,0
Surrey - Guildford	1	1	0	0	22	0	1	0	24	1	**
Surrey - Whalley	12	9	0	0	0	0	8	107	20	116	-82,8
Surrey	86	65	0	6	67	76	102	129	255	276	-7,6
Terrains en dotation de l'UBC	2	0	0	0	0	0	77	0	79	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	289	0	289	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	155	0	155	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	10	0	0	0	10	0	s.o.
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	0	0	0	11	1	13	3	**
Vancouver - Marpole	11	3	0	2	0	0	11	1	22	6	**
Vancouver - Est	54	77	2	18	0	0	523	40	579	135	**
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	2	0	9	0	0	0	11	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	2	0	0	0	0	0	42	0	44	0	s.o.
Vancouver - Ouest	24	23	0	0	0	0	14	3	38	26	46,2
Vancouver	94	105	4	20	19	0	1 045	45	1 162	170	**
West Vancouver	10	6	0	0	0	0	0	0	10	6	66,7
White Rock	3	3	2	0	0	0	3	2	8	5	60,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	381	271	28	34	160	128	1 883	475	2 452	908	170,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	4	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	11	0
Burnaby	0	0	0	0	0	0	21	2
Coquitlam	0	15	0	0	0	0	5	6
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	8	0	0	0	0	0	8	8
Delta	8	0	0	0	0	0	8	8
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	32	3	0	0	100	65	3	5
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	20	28	0	0	0	22	0	0
New Westminster	0	6	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	3	1
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	30	1	4
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	14	0	0	0	513	84	2	8
Surrey - Sud	3	29	0	0	0	0	7	2
Surrey - Cloverdale	7	15	0	0	0	0	4	1
Surrey - Nord	35	32	0	0	56	0	26	19
Surrey - Guildford	22	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	103	8	4
Surrey	67	76	0	0	56	103	46	26
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	77	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	97	0	192	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	155	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	10	0	1	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	8	0	3	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	503	0	20	40
Vancouver - Mt. Pleasant	9	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	42	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	12	0	2	3
Vancouver	19	0	0	0	785	0	260	45
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	3	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	160	128	0	0	1 531	368	352	107

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	4	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	11	0
Burnaby	0	0	0	0	0	0	21	2
Coquitlam	0	15	0	0	0	0	5	6
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	8	0	0	0	0	0	8	8
Delta	8	0	0	0	0	0	8	8
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	32	3	0	0	100	65	3	5
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	20	28	0	0	0	22	0	0
New Westminster	0	6	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	3	1
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	30	1	4
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	14	0	0	0	513	84	2	8
Surrey - Sud	3	29	0	0	0	0	7	2
Surrey - Cloverdale	7	15	0	0	0	0	4	1
Surrey - Nord	35	32	0	0	56	0	26	19
Surrey - Guildford	22	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	103	8	4
Surrey	67	76	0	0	56	103	46	26
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	77	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	97	0	192	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	155	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	10	0	1	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	8	0	3	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	503	0	20	40
Vancouver - Mt. Pleasant	9	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	42	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	12	0	2	3
Vancouver	19	0	0	0	785	0	260	45
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	3	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	160	128	0	0	1 531	368	352	107

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	3	0	0	0	0	0	3
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	9	10	0	0	4	2	13	12
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	4	1	0	0	3	0	7	1
Burnaby - Central Park	6	2	0	0	3	0	9	2
Burnaby - Reste	29	4	0	0	11	0	40	4
Burnaby	48	17	0	0	21	2	69	19
Coquitlam	9	7	0	15	5	6	14	28
Delta - Tsawwassen	2	2	0	0	0	0	2	2
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	8	11	8	0	8	8	24	19
Delta	10	13	8	0	8	8	26	21
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	12	11	137	68	3	5	152	84
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	55	10	20	52	0	1	75	63
New Westminster	1	7	0	8	0	0	1	15
North Vancouver (ville)	5	1	0	0	3	1	8	2
North Vancouver (DM)	11	9	0	30	1	4	12	43
Pitt Meadows	0	1	0	64	0	0	0	65
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	52	16	527	84	2	8	581	108
Surrey - Sud	31	19	3	35	7	2	41	56
Surrey - Cloverdale	4	3	7	15	4	3	15	21
Surrey - Nord	38	31	91	32	26	19	155	82
Surrey - Guildford	1	1	22	0	1	0	24	1
Surrey - Whalley	12	9	0	103	8	4	20	116
Surrey	86	63	123	185	46	28	255	276
Terrains en dotation de l'UBC	2	0	77	0	0	0	79	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	97	0	192	0	289	0
Vancouver - Kitsilano	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - False Creek	0	0	155	0	0	0	155	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	10	0	0	0	10	0
Vancouver - Kerrisdale	2	2	10	0	1	1	13	3
Vancouver - Marpole	9	5	8	0	5	1	22	6
Vancouver - Est	28	66	503	0	48	69	579	135
Vancouver - Mt. Pleasant	2	0	9	0	0	0	11	0
Vancouver - Strath/Grand	2	0	0	0	42	0	44	0
Vancouver - Ouest	16	19	12	0	10	7	38	26
Vancouver	60	92	804	0	298	78	1 162	170
West Vancouver	10	6	0	0	0	0	10	6
White Rock	5	3	0	0	3	2	8	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	366	259	1 696	506	390	143	2 452	908

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Belcarra													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Bowen Island													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Burnaby													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	7	25,0	20	71,4	1	3,6	28	1 672 500	1 772 661
Janvier 2015	0	0,0	3	17,6	9	52,9	5	29,4	0	0,0	17	1 320 000	1 280 334
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	7	25,0	20	71,4	1	3,6	28	1 672 500	1 772 661
Cumul 2015	0	0,0	3	17,6	9	52,9	5	29,4	0	0,0	17	1 320 000	1 280 334
Coquitlam													
Janvier 2016	1	6,7	4	26,7	10	66,7	0	0,0	0	0,0	15	1 080 000	1 052 565
Janvier 2015	0	0,0	3	33,3	3	33,3	3	33,3	0	0,0	9	-	1 272 445
Cumul 2016	1	6,7	4	26,7	10	66,7	0	0,0	0	0,0	15	1 080 000	1 052 565
Cumul 2015	0	0,0	3	33,3	3	33,3	3	33,3	0	0,0	9	-	1 272 445
Delta													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	7	70,0	3	30,0	0	0,0	10	1 472 500	1 396 770
Janvier 2015	0	0,0	6	54,5	4	36,4	1	9,1	0	0,0	11	950 000	1 195 091
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	7	70,0	3	30,0	0	0,0	10	1 472 500	1 396 770
Cumul 2015	0	0,0	6	54,5	4	36,4	1	9,1	0	0,0	11	950 000	1 195 091
Langley (ville)													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Langley (district)													
Janvier 2016	6	40,0	7	46,7	1	6,7	0	0,0	1	6,7	15	790 000	912 194
Janvier 2015	13	68,4	1	5,3	1	5,3	3	15,8	1	5,3	19	715 000	1 028 248
Cumul 2016	6	40,0	7	46,7	1	6,7	0	0,0	1	6,7	15	790 000	912 194
Cumul 2015	13	68,4	1	5,3	1	5,3	3	15,8	1	5,3	19	715 000	1 028 248

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Maple Ridge													
Janvier 2016	57	82,6	8	11,6	4	5,8	0	0,0	0	0,0	69	620 000	654 424
Janvier 2015	12	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	585 000	585 708
Cumul 2016	57	82,6	8	11,6	4	5,8	0	0,0	0	0,0	69	620 000	654 424
Cumul 2015	12	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	585 000	585 708
New Westminster													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Janvier 2015	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	777 617
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	777 617
North Vancouver (ville)													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	0	0,0	4	-	1 454 200
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	0	0,0	5	-	1 688 400
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	0	0,0	4	-	1 454 200
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	0	0,0	5	-	1 688 400
North Vancouver (DM)													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	2	11,1	11	61,1	5	27,8	18	1 982 500	2 125 915
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	6	54,5	4	36,4	1	9,1	11	1 400 000	1 724 314
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	2	11,1	11	61,1	5	27,8	18	1 982 500	2 125 915
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	54,5	4	36,4	1	9,1	11	1 400 000	1 724 314
Pitt Meadows													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Port Coquitlam													
Janvier 2016	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Janvier 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Port Moody													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Richmond													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	6	10,7	31	55,4	19	33,9	56	2 195 000	2 232 792
Janvier 2015	0	0,0	1	9,1	5	45,5	3	27,3	2	18,2	11	1 470 000	1 645 835
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	6	10,7	31	55,4	19	33,9	56	2 195 000	2 232 792
Cumul 2015	0	0,0	1	9,1	5	45,5	3	27,3	2	18,2	11	1 470 000	1 645 835

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Janvier 2016	18	19,1	37	39,4	23	24,5	12	12,8	4	4,3	94	935 000	1 135 712
Janvier 2015	35	41,2	27	31,8	13	15,3	8	9,4	2	2,4	85	815 000	975 164
Cumul 2016	18	19,1	37	39,4	23	24,5	12	12,8	4	4,3	94	935 000	1 135 712
Cumul 2015	35	41,2	27	31,8	13	15,3	8	9,4	2	2,4	85	815 000	975 164
Terrains en dotation de l'UBC													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Vancouver (ville)													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	13	18,6	19	27,1	38	54,3	70	2 600 000	2 724 580
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	9	12,5	31	43,1	32	44,4	72	2 225 000	2 340 033
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	13	18,6	19	27,1	38	54,3	70	2 600 000	2 724 580
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	9	12,5	31	43,1	32	44,4	72	2 225 000	2 340 033
West Vancouver													
Janvier 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	23,1	10	76,9	13	4 050 000	4 381 385
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	-	3 816 429
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	23,1	10	76,9	13	4 050 000	4 381 385
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	-	3 816 429
White Rock													
Janvier 2016	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	0	0,0	3	-	-
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Premières nations													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Vancouver (RMR)													
Janvier 2016	82	20,4	58	14,4	77	19,2	104	25,9	81	20,1	402	1 402 500	1 694 643
Janvier 2015	63	23,4	46	17,1	53	19,7	61	22,7	46	17,1	269	1 285 000	1 512 757
Cumul 2016	82	20,4	58	14,4	77	19,2	104	25,9	81	20,1	402	1 402 500	1 694 643
Cumul 2015	63	23,4	46	17,1	53	19,7	61	22,7	46	17,1	269	1 285 000	1 512 757

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Janvier 2016

Sous-marché	Janv. 2016	Janv. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Burnaby	1 772 661	1 280 334	38,5	1 772 661	1 280 334	38,5
Coquitlam	1 052 565	1 272 445	-17,3	1 052 565	1 272 445	-17,3
Delta	1 396 770	1 195 091	16,9	1 396 770	1 195 091	16,9
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	912 196	1 028 248	-11,3	912 196	1 028 248	-11,3
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	634 424	585 708	11,7	634 424	585 708	11,7
New Westminster	-	777 617	s.o.	-	777 617	s.o.
North Vancouver (ville)	1 454 200	1 688 400	-13,9	1 454 200	1 688 400	-13,9
North Vancouver (DM)	2 125 915	1 724 314	23,3	2 125 915	1 724 314	23,3
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Coquitlam	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Moody	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Richmond	2 232 792	1 645 835	35,7	2 232 792	1 645 835	35,7
Surrey	1 135 712	975 164	16,5	1 135 712	975 164	16,5
Terrains en donation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	2 724 580	2 340 033	16,4	2 724 580	2 340 033	16,4
West Vancouver	4 381 385	3 816 429	14,8	4 381 385	3 816 429	14,8
White Rock	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (RMR)	**1 698 663**	**1 512 757**	**12,3**	**1 698 663**	**1 512 757**	**12,3**

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver Janvier 2016										
		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	1 948	8,0	3 093	4 887	4 716	65,6	827 558	1,8	848 223
	Février	3 108	20,9	3 276	5 566	5 099	64,2	879 869	3,8	861 315
	Mars	4 132	55,2	3 431	6 148	5 053	68,2	891 653	11,2	869 062
	Avril	4 254	37,7	3 482	6 081	4 761	73,1	899 178	13,2	889 460
	Mai	4 145	24,8	3 519	5 768	4 861	72,4	905 701	11,2	882 942
	Juin	4 444	28,7	3 563	5 899	4 915	72,1	922 556	13,8	926 602
	Juillet	4 038	29,8	3 581	5 274	4 992	71,7	866 772	7,7	888 295
	Août	3 431	31,7	3 642	4 382	4 966	73,3	900 592	13,3	938 790
	Septembre	3 423	15,4	3 728	4 952	4 631	76,3	857 015	3,4	862 613
	Octobre	3 714	19,3	3 835	4 242	4 801	79,9	947 336	13,6	933 236
	Novembre	3 603	40,4	4 087	3 523	5 031	81,2	930 652	16,1	973 368
	Décembre	2 905	55,7	4 129	2 075	5 069	81,5	988 579	15,7	1 008 798
2016	Janvier	2 579	32,1	4 335	4 570	4 750	91,3	1 083 177	30,9	1 056 804
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	9 188	29,9		16 621			873 607	6,2	
	T1 2016	n.d.			n.d.			n.d.		
	Cumul 2015	1 948	8,0		4 887			827 558	1,8	
	Cumul 2016	2 579	32,1		4 570			1 083 177	30,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source : SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Janvier 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%) Terme de 1 an	Taux hypothécaires (%) Terme de 5 ans			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 280	5,9	66,5	906
	Février	567	2,89	4,79	95,8	120,6	1 279	5,9	66,4	913
	Mars	567	2,89	4,79	95,8	121,5	1 278	6,0	66,3	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	65,8	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 274	6,1	66,0	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 278	[illegible]	66,0	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 286	6,0	66,2	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 291	5,7	66,2	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,3	122,7	1 300	5,8	66,6	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 317	5,9	65,4	927
	Novembre	561	3,14	4,64	98,2	122,7	1 300	5,8	65,8	936
	Décembre	561	3,14	4,64	98,4	122,4	1 307	5,7	66,1	935
2016	Janvier	561	3,14	4,64		122,7	1 307	5,7	66,0	932
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêts pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant
IPLN : indice des prix des logements neufs
IPC : indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1 Logements mis en chantier (DDA et Tendance)

1.1 Sommaire de l'activité, RMR

2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant

2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel

3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant

3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel

4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix

5 Activité MLS®

6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché

1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)

2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant

2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel

2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant

2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel

3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant

3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel

3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant

3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

4.1 Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o. Sans objet
* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
++ Variation supérieure à 200 %
- Néant
-- Nombre infime
DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2016	21	0	0	0	8	111	1	2	143
Janvier 2015	7	0	0	0	0	0	3	1	11
Variation en %	200,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-66,7	100,0	**
Cumul 2016	21	0	0	0	8	111	1	2	143
Cumul 2015	7	0	0	0	0	0	3	1	11
Variation en %	200,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-66,7	100,0	**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2016	307	0	0	4	153	338	16	68	886
Janvier 2015	180	0	0	0	82	279	20	32	593
Variation en %	70,6	s.o.	s.o.	s.o.	86,6	21,1	-20,0	112,5	49,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2016	23	0	0	0	0	0	0	7	30
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	**
Cumul 2016	23	0	0	0	0	0	0	7	30
Cumul 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2016	10	1	0	0	23	81	s.o.	s.o.	123
Janvier 2015	40	0	0	0	39	16	s.o.	s.o.	103
Variation en %	-62,5	s.o.	s.o.	s.o.	-41,0	**	s.o.	s.o.	19,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2016	27	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	30
Janvier 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	200,0	s.o.	s.o.	s.o.	**
Cumul 2016	27	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	30
Cumul 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	200,0	s.o.	s.o.	s.o.	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2016	15	0	0	0	8	111	1	1	136
Janvier 2015	5	0	0	0	0	0	2	1	8
Mission DM									
Janvier 2016	6	0	0	0	0	0	0	1	7
Janvier 2015	2	0	0	0	0	0	1	0	3
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2016	21	0	0	0	8	111	1	2	143
Janvier 2015	7	0	0	0	0	0	3	1	11
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2016	241	0	0	4	153	338	13	66	815
Janvier 2015	101	0	0	0	82	279	10	32	504
Mission DM									
Janvier 2016	66	0	0	0	0	0	3	2	71
Janvier 2015	79	0	0	0	0	0	10	0	89
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2016	307	0	0	4	153	338	16	68	886
Janvier 2015	180	0	0	0	82	279	20	32	593
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2016	23	0	0	0	0	0	0	7	30
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Mission DM									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2016	23	0	0	0	0	0	0	7	30
Janvier 2015	3	0	0	0	0	0	0	1	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2016	12	0	0	0	23	81	s.o.	s.o.	116
Janvier 2015	24	0	0	0	39	16	s.o.	s.o.	79
Mission DM									
Janvier 2016	6	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Janvier 2015	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2016	18	1	0	0	23	81	s.o.	s.o.	123
Janvier 2015	48	0	0	0	39	16	s.o.	s.o.	103
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2016	22	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	25
Janvier 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4
Mission DM									
Janvier 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Premières nations									
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Janvier 2016	27	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	30
Janvier 2015	3	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	16	7	0	0	8	0	112	1	136	8	**
Mission DM	6	3	0	0	0	0	1	0	7	3	133,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	22	10	0	0	8	0	113	1	143	11	**

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	16	7	0	0	8	0	112	1	136	8	**
Mission DM	6	3	0	0	0	0	1	0	7	3	133,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	22	10	0	0	8	0	113	1	143	11	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015
Abbotsford (ville)	8	0	0	0	111	0	1	1
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	8	0	0	0	111	0	2	1

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	8	0	0	0	111	0	1	1
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	8	0	0	0	111	0	2	1

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015
Abbotsford (ville)	15	5	119	0	2	3	136	8
Mission DM	6	2	0	0	1	1	7	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	21	7	119	0	3	4	143	11

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	15	5	119	0	2	3	136	8
Mission DM	6	2	0	0	1	1	7	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	21	7	119	0	3	4	143	11

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	23	3	0	0	0	0	7	1	30	4	**
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	23	3	0	0	0	0	7	1	30	4	**

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	23	3	0	0	0	0	7	1	30	4	**
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	23	3	0	0	0	0	7	1	30	4	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	0	7	1
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	0	7	1

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	0	7	1
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	0	7	1

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015	Janv. 2016	Janv. 2015
Abbotsford (ville)	23	3	0	0	7	1	30	4
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	23	3	0	0	7	1	30	4

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	23	3	0	0	7	1	30	4
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	23	3	0	0	7	1	30	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Abbotsford (ville)													
Janvier 2016	1	4,5	6	27,3	9	40,9	4	18,2	2	9,1	22	-	610 090
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	1	4,5	6	27,3	9	40,9	4	18,2	2	9,1	22	-	610 090
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Mission DM													
Janvier 2016	1	20,0	2	40,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	5	-	529 694
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	20,0	2	40,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	5	-	529 694
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Premières nations													
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Janvier 2016	2	7,4	8	29,6	11	40,7	4	14,8	2	7,4	27	560 000	595 202
Janvier 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	2	7,4	8	29,6	11	40,7	4	14,8	2	7,4	27	560 000	595 202
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Janvier 2016

Sous-marché	Janv. 2016	Janv. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	610 090	-	s.o.	610 090	-	s.o.
Mission DM	529 694	-	s.o.	529 694	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	595 202	-	s.o.	595 202	-	s.o.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Janvier 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en % d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[2]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[2]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[2]	Prix moyen[1] ($)	Variation en % d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[2]
2015	Janvier	802	10,0	1 336	2 327	2 305	58,0	524 068	6,6	541 703
	Février	1 262	20,9	1 409	2 348	2 279	61,8	551 811	5,2	540 526
	Mars	1 718	45,4	1 533	2 793	2 280	67,2	558 457	10,4	552 415
	Avril	1 928	38,1	1 546	2 921	2 337	66,2	555 793	10,2	548 069
	Mai	1 884	21,9	1 608	2 715	2 220	72,4	574 557	7,2	556 725
	Juin	2 283	42,9	1 664	2 997	2 389	69,7	572 888	10,9	561 460
	Juillet	2 089	36,9	1 709	2 548	2 296	74,4	571 739	13,5	571 267
	Août	1 639	33,1	1 681	2 213	2 363	71,1	580 224	9,7	580 195
	Septembre	1 623	20,8	1 690	2 251	2 052	82,4	577 192	10,9	582 720
	Octobre	1 665	21,0	1 704	1 950	2 262	78,9	610 642	15,6	612 835
	Novembre	1 692	60,7	2 039	1 669	2 409	84,6	603 045	16,2	620 487
	Décembre	1 450	48,1	2 055	1 132	2 672	76,9	629 978	20,3	641 991
2016	Janvier	1 268	58,1	2 238	2 266	2 317	96,6	668 336	27,5	680 281
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	3 802	28,1		7 468			548 997	7,9	
	T1 2016	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2015	802	10,0		2 327			524 068	6,6	
	Cumul 2016	1 268	58,1		2 266			668 336	27,5	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Notes: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 8 : Indicateurs économiques
Janvier 2016

		Taux d'intérêt			(IPLN), C.-B., 2007=100	(IPC, 2002 =100) (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		5 ans et 1 par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (000)	Taux de chômage (%) (000)	Taux de participation (%) (000)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	janvier	3,90	3,14	4,79	98,4	110,0	88	5,9	64,6	846
	Février	3,67	2,89	4,74	98,4	110,9	89	5,6	65,2	850
	Mars	3,67	2,89	4,74	98,8	111,8	91	5,7	66,7	854
	Avril	3,61	2,89	4,64	98,9	111,6	92	5,8	67,6	867
	Mai	3,61	2,89	4,64	98,9	110,6	93	5,6	68,0	866
	Juin	3,61	2,89	4,64	99,1	110,7	93	5,5	68,0	870
	Juillet	3,61	2,89	4,64	99,4	110,8	92	5,5	67,6	870
	Août	3,61	2,89	4,64	99,5	111,3	91	5,8	66,7	875
	Septembre	3,61	2,89	4,64	99,8	111,0	90	6,1	66,2	863
	Octobre	3,61	2,89	4,64	99,1	110,6	90	6,9	66,4	888
	Novembre	3,61	3,14	4,64	98,5	110,8	90	7,2	66,4	823
	Décembre	3,61	3,14	4,64	98,7	110,4	90	7,6	67,0	817
2016	janvier	3,61	3,14	4,64		110,7	90	7,3	66,7	820
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

5 ans et 1 : principal et intérêts pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et assorti au taux à cinq ans courant
(IPLN) : Indice des prix des logements neufs
(IPC) : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptations de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités ne font délivrer des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quel endroit il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés se estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements annuels de logements individuels et de logements collectifs y sont inclus à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements mis destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations sont d'être habitées) sont comprises.

Sont exclus les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux ayant modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou militaires) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont donc dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur éventuel. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement aucunement entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints aux murs par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en groupe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur extérieur allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur extérieur allant du sol jusqu'au toit.

Appartement ou logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le marché visé correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel où sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, à citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

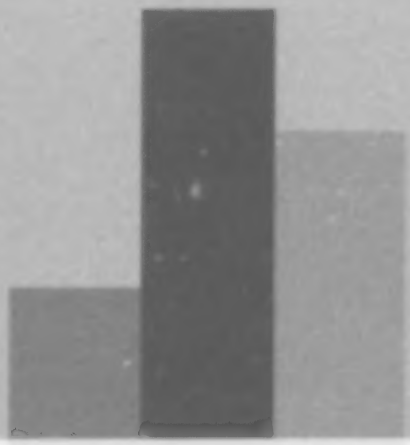
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

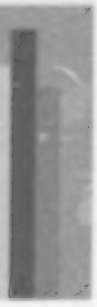
Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh



©4177_2018_MO2